

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ タワー型マンション 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 6丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩4分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩13分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 5階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 25.2㎡                                                                                          | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の30% ~                                                                            |      |     |
| 備考       | 弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます どんなご相談もお気軽にご相談下さい お部屋探しは地域密着のレントハウス仙川店へお任せ下さい |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000024285

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |