

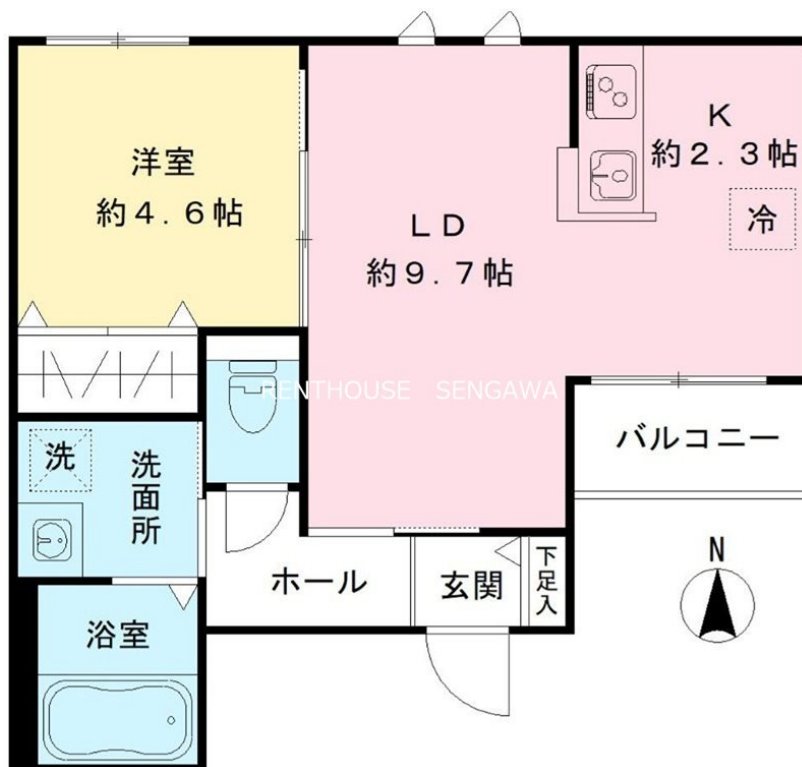
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック  
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山3丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩13分                                                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 39.51㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2026年6月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター                                                |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 入居者サポート料：1,100円                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：1,500円                                                                   |      |     |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思ってもらえるよう、誠心誠意<br>ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>TEL 03-5315-7677 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000024267

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |