

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 136,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町1丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 42.75㎡                                                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2012年3月                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 22,220円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の33%(月次2.2%)                                                               |      |     |
| 備考       | 仙川駅まで歩いて3分の好立地! 駅までは明るい道を通っての行き帰りになりますので安心生活! 駅周辺には様々なお買い物施設が揃いますので日々のお買い物に困りません! 快適に過ごして頂ける最新設備も揃ってます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000024251

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |