

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	南東
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] サポート24 : 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50%		
備考	特急停車駅歩いて2分、商店街を抜けた先の便利な立地です。駅周辺には様々な買い物施設が集まりますので日々のお買い物には困りません！オートロック、宅配ボックス付きのグレードマンション！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000024212

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付