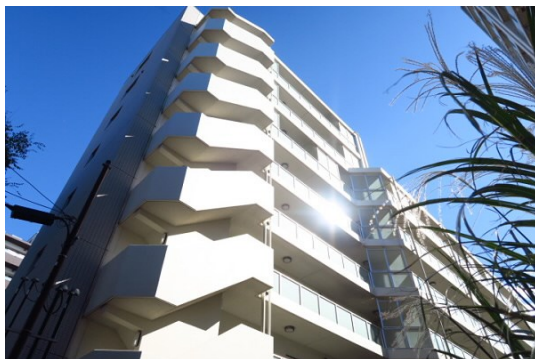


# FOR RENT

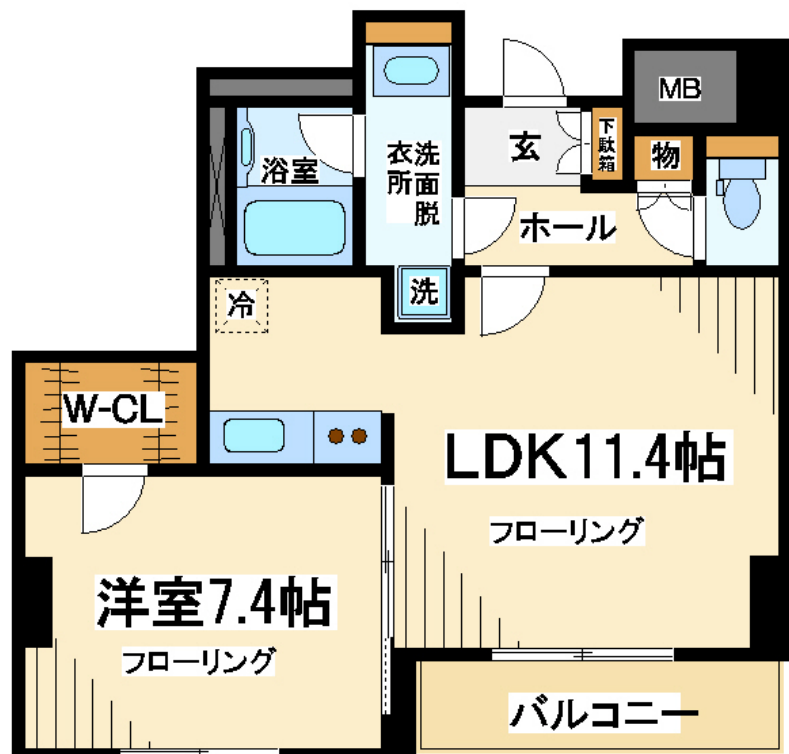
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町3丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) LDK(11.4畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 45.39㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年12月上旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%                                                                               |      |     |
| 備考       | ◇弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です◇ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます◇どんなご相談もお気軽に相談下さい◇お部屋探しは地域密着のレントハウス仙川店へお任せ下さい◇ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.0000024120

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |