

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩12分<br>京王線 柴崎駅 徒歩13分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年2月28日                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 安心トラブルサポート費用: 16,500円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%                                                                                 |      |    |
| 備考       | 各部屋6帖以上 それぞれのお部屋に収納付き 洗面脱衣所あり 独立洗面台 バス・トイレ別 室内洗濯機置場 2口ガスコンロ設置可 Bフレッツ光 お問い合わせはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000023982

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |