

# FOR RENT

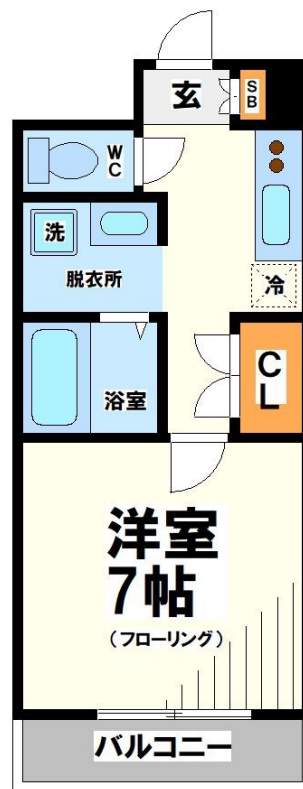
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩1分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩12分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年3月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング代: 44,000円 消臭抗菌代: 17,600円                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1500円                                                              |      |     |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思ってもらえるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>TEL 03-5315-7677 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.0000023979

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |