

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市柴崎2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分 京王線 柴崎駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(17.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	134.98㎡	向き	南
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	急行停車駅の北側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅周辺お買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーやドラッグストアがありお買い物に便利です！ゆったり居住空間がお得な賃料設定！実際にご案内可能なお部屋です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000023855



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%