FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 出窓

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷４丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩18分 小田急線　成城学園前駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.21㎡	向き	南西
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の33% 月額保証料：総賃料の2.2%		
備考	仙川駅の南側、緑が多く、落ち着いた住環境も魅力のお部屋！京王線と小田急線を結ぶバス便をご利用頂けますので、雨の日やお荷物が多めの日に便利です！各部屋6帖以上で収納付き！追い焚き付きも嬉しいです！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日　　No.0000023406

お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町１丁目１３－１５ 第１田辺ビル２Ｆ
TEL:03-5315-7677　　FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：452　　物件管理コード：113809821033000029737８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。