

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市若葉町2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩8分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 22.68㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1991年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% | | |
| 備考 | 駅の南側、商店街を抜けた先に位置します！駅までは明るい道のりで安心！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000023377



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社レントハウス 仙川店
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |