

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.57畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	23.89㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒料: 20,130円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	特急停車駅まで歩いて4分! 駅までは明るい道を通っての行き帰りで安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000023300



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付