

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 139,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市元和泉2丁目  |      |     |
| 交通       | 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩5分<br>小田急線 狛江駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 44.24㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2026年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 18,480円  |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%   |      |     |
| 備考       | 弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です。ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます。どんなご相談もお気軽にご相談下さい。お部屋探しは地域密着のレントハウス仙川店へお任せ下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.0000023249



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |