

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分 京王線 柴崎駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.5㎡	向き	南
築年月	1974年4月	契約期間	定借 2028/12/31迄
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 保証会社利用時: 総賃料の33% 諸条件は弊社までお問合せ下さい。		
備考	急行停車駅まで明るい道のりになりますので毎日安心です! 駅周辺のお買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーがあり便利です! 室内キレイに仕上がってます! 各部屋収納付きでルームシェアにもおすすめ! ご覧頂けます!		

情報更新日2026年4月18日

No.0000023159



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%