

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 内装コンクリート打ち 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市仙川町1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩4分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.25㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭除菌費用: 11,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の77%		
備考	駅まで歩いて4分! 商店街を抜けた先に位置しており駅までは明るい道のりで安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます! コンクリートうちっぱなしのデザインマンション!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000023121



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付