

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 200,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 4LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台2丁目                                    |      |           |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩4分<br>京王線 国領駅 徒歩12分                   |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 82.25㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1980年8月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 22,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%<br>ペットご相談 一戸建て物件登場です          |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000022996



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |