

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 155,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山1丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | | | |
| 専有面積 | 56.65m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1991年8月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS,CATV,CATVインターネット, TVインターホン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 総賃料の33% | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問い合わせ下さい。03-5315-7677 | | | | |

情報更新日2026年1月28日

No.0000022613



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |