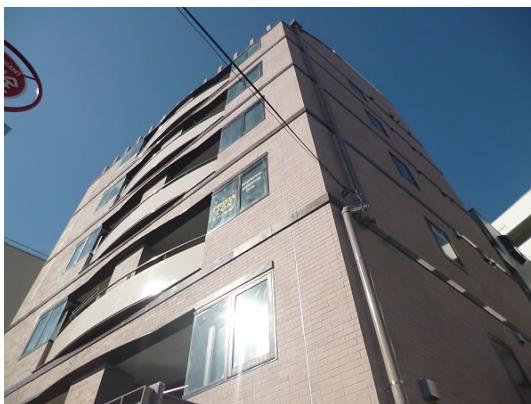


# FOR RENT

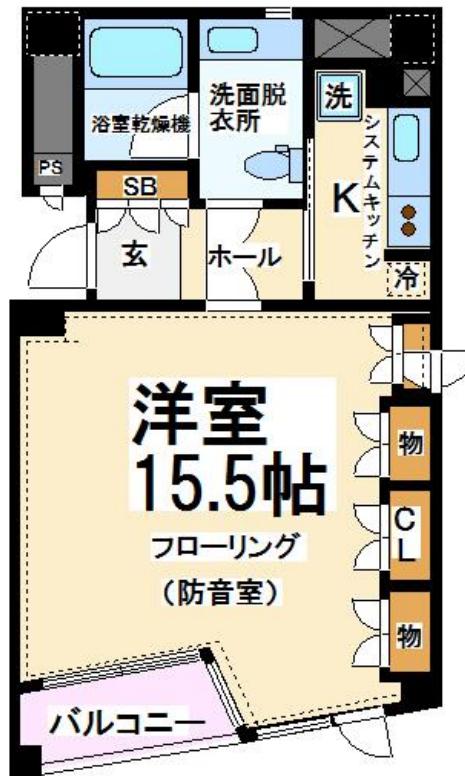
賃料	管理費等
145,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室10畳以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分 京王線 仙川駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(15.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	42.85m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用可 学生相談 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%		
備考	急行停車駅まで歩いて1分という好立地です！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、日々のお買い物には困りません！24時間演奏可能マンション！4階からの眺望も特典です！ガス代・水道代は賃料に含まれています！		

情報更新日2026年1月27日

No.0000022501



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%