

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 防音室 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.8m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 19000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料 : 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料 : 総賃料の33%		
備考	特急停車駅の南側、落ち着いた住環境も魅力の立地！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！バルコニー側のお部屋が防音室！演奏時間や演奏可能楽器はお気軽にご相談下さい！		

情報更新日2026年1月27日

No.0000022498



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%