

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町2丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩9分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.05㎡                                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～                                                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%                                                                     |      |     |
| 備考       | 駅まで5分、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅周辺には様々なお買い物施設が集まりお散歩がてらにお買い物を楽しんで頂けます！ゆったり居室と奥行きのある収納が満足度高い人気マンションで角部屋が募集です！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000022409

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |