

賃料	管理費等
138,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 電子ロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.99㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス料：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。 TEL03-5315-7677		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000022371

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付