

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 235,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 吹抜け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市西つつじヶ丘2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩6分 京王線 柴崎駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造2階建2階 | | |
| 専有面積 | 70.7m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年3月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月27日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート料: 18,480円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2% | | |
| 備考 | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思って頂けるよう、誠心誠意ご対応致します。お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。 03-5315-7677 | | |

情報更新日2026年1月28日

No.0000022344



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |