

# FOR RENT

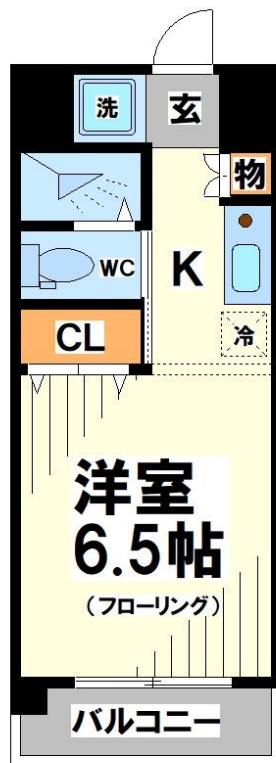
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩3分<br>京王線 柴崎駅 徒歩12分   |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 6階  |      |             |
| 専有面積     | 19.24㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1992年4月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 38,500円 エアコン洗浄費用: 14,300円         |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%  |      |             |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思って頂けるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>03-5315-7677 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.0000022263

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |