

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 115,000円 | 0円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都狛江市西野川1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩19分 小田急線 喜多見駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.62㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2001年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒費用: 24,090円 24時間サポート料: 18,480円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件は弊社までお問合せ下さい。 | | |
| 備考 | 京王線と小田急線、両沿線をご利用頂ける立地です！それぞれの最寄駅まで少し距離が離れますが、バス便をご利用頂けます！徒歩圏内にはスーパーやドラッグストアがあります。駐車場7,000円も魅力です！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000022192

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |