

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市西野川1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩19分 小田急線 喜多見駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒費用 : 24,090円 24時間サポート料 : 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件は弊社までお問合せ下さい。		
備考	京王線と小田急線、両沿線をご利用頂ける立地です！それぞれの最寄駅まで少し距離が離れます BUT、バス便をご利用頂けます！徒歩圏内にはスーパー や ドラッグストアがあります。駐車場7,000円も魅力です！		

情報更新日2025年12月11日

No.0000022192



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%