

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩17分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.52m ²	向き	南東
築年月	1984年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 24時間サポート料 : 19,800円 文書作成費 : 11,000円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の60%		
備考	レントハウスの〇〇さんが担当者で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です		

情報更新日2026年1月17日

No.0000022123



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付