

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 電子ロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩8分<br>京王線 柴崎駅 徒歩6分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(2.6畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 21.13㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1997年1月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵電池交換費: 3,300円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                 |      |     |
| 備考       | 柴崎駅と急行停車のつつじヶ丘駅、2駅をご利用頂ける立地です！それぞれの駅まで明るい道を通って行き帰りができますので安心です！駅周辺以外にも徒歩圏内にスーパーがありお買い物に便利です。実際にご覧頂けます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.0000022059

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |