

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 77,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷7丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩10分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩19分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(2.2畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 25.28㎡                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                              |      |     |
| 備考       | レントハウス仙川店は地域に密着した不動産です。丁寧な接客とご提案でお部屋探しを全力でサポート致します。気になる物件でお急ぎの方や当日ご案内をご希望のお客様はお電話で直接お問合せ下さいませ。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000021979

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |