

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	2,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩12分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料+共益費の50% 1年更新 10,000円		
備考	仙川駅まで明るい道を通っての行き帰りができますので安心です！仙川駅とJR線を結ぶバス便も利用しやすい立地！南からの日差しを遮る建物が無く、日当たり良好！明るいお部屋です！快適な水周りも満足度高いです！		

情報更新日2025年11月22日

No.0000021808



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付