

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ロフト メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷6丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩17分<br>京王線 仙川駅 徒歩19分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(6畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 33㎡                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年1月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                                     |      |     |
| その他費用    |                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問い合わせ下さい。                                                                                |      |     |
| 備考       | 緑が多く落ち着いた住環境も魅力！京王線と小田急線を結ぶバス便をご利用頂けますので雨の日に便利です。一つ一つの空間が広いわけではありませんが、上下階をお好みで使い分けて下さい！おしゃれ空間が待ってます！ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000021769

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |