

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩6分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	急行停車駅の南側、落ち着いた住環境も魅力です！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり日々のお買い物には困りません！バルコニー前を遮る建物が無く日当たり良好、明るい空間も好印象！ペットと一緒に暮らせます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000021418



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%