

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷7丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩12分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩19分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 20.52㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。   |      |    |
| 備考       | 仙川駅南側、落ち着いた住環境も魅力の立地！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しんで頂けます！遮る建物のない2階のお部屋は陽当たり良好！住み心地の良い好バランスのお部屋です |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.0000018959



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |