

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキ  
ー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アケボノ		
物件所在地	東京都調布市仙川町3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.35㎡	向き	南
築年月	2011年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] ルームクリーニング料 60500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	仙川がすぐ近くを流れ、緑の多い落ち着いた住環境です！駅周辺には様々な買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！リビングと洋室をつなげて広い空間としても利用可能！明るいお部屋が好印象です		

情報更新日2024年11月23日

No.0000018342



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付