

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 120,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,24時間有人管理,駅前,外壁タイル張り



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩1分<br>京王線 調布駅 徒歩15分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) 洋室(5.9畳) LDK(8.5畳) 和室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 60.5㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1986年6月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,360円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21600円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別  |      |     |
| その他費用    | [備考] 鍵交換費用 22000円  |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月額手数料:賃料等の1%   |      |     |
| 備考       | レントハウス仙川店は地域に密着した不動産です。丁寧な接客とご提案でお部屋探しを全力でサポート致します。気になる物件でお急ぎの方や当日ご案内をご希望のお客様はお電話で直接お問合せ下さいませ。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.0000018147



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |