

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩28分 京王線 千歳烏山駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.6㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 鍵交換費用任意 15000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	落ち着いた住環境も魅力です！最寄駅まで少し距離が離れますが、京王線とJR線を結ぶバス便をご利用頂ける立地！徒歩圏内にスーパーやドラッグストアがあり日々のお買い物に困りません！明るいお部屋が好印象です		

情報更新日2024年11月1日

No.0000017329



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付