

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレストN		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 19000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)		
備考	駅まで歩いて5分! 明るい道を通っての行き帰りは安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます! 今回募集は2階角部屋! 遮る建物の無い窓からは明るい日差しが差しこみます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000017184



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%