

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

外壁コンクリート 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	10.56万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 仙川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.96㎡	向き	南
築年月	2006年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 契約時保証委託料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50% 月額保証料 500円		
備考	準特急停車駅まで歩いて8分！駅までは1本道！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！今回募集のお部屋は最上階！バルコニー前を遮る建物がなく開放的な眺望が広がります！		

情報更新日2024年11月10日

No.0000015883



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付