

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

防犯カメラ 2×4工法 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 バス14分 新川宿 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(16畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.33㎡	向き	南
築年月	2010年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 入居時鍵交換費用 16,200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時保証委託料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の60% 2年目以降は一年毎10,000		
備考	京王線とJR線、両沿線をご利用頂ける立地！それぞれの最寄駅まで少し距離が離れますが、バス便を利用しやすいです！大切なペット(小型犬1匹)と暮らせませす！収納が豊富でお荷物が多めの方にもおすすめです！		

情報更新日2024年11月1日

No.0000015871



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付