

# FOR RENT

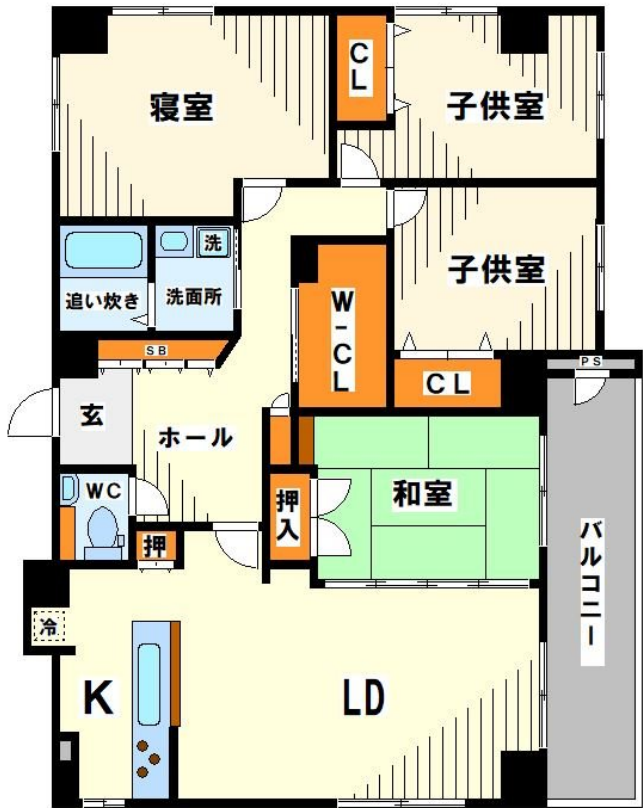
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 290,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 2F以上 オートロック デンプルキー 玄関ホール 角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 4LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山6丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート4階建2階  |      |    |
| 専有面積     | 103㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2000年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 16,500円<br>[月次費用] MEIKOライフサポート: 1,650円                    |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 子供可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%                                    |      |    |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です |      |    |

情報更新日2024年10月22日

No.0000014264



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |