

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント調布		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩8分 京王線 柴崎駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.6㎡	向き	東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費: 33,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回のみは総賃料(賃料+共益費+駐車場金等)の80%、毎年プランは初回50% 2年目以後		
備考	つつじヶ丘駅と最寄りの柴崎駅まで明るい道を通っての行き帰りができますので安心です! 駅周辺以外にも徒歩圏内にスーパーあります。6帖の洋室に収納付き! 好バランスのお部屋に初期費用を抑えてお住み替え可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000014163



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%