

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	25.3㎡	向き	南
築年月	1980年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。 TEL03-5315-7677		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.0000013286



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%