

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパラッツオ伍番館 -弊社管理物件-		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目17-7		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.14㎡	向き	南東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	準特急停車駅北側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅周辺には様々な買い物施設が集まりお散歩がてらにお買い物を楽しんで頂けます！バルコニー前を遮る建物が無く日当たり良好！快適な水周りも満足度高いです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.0000013280

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付