

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	京王線 仙川駅 バス9分 新川団地中央 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.32㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14850円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	可 総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	落ち着いた住環境の住宅街に位置しております 京王線とJR中央線までのバス便をご利用頂けます 徒歩圏内にスーパーやドラッグストアがありますので日々のお買い物には困りません 明るいい部屋です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000011849

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付