

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 デンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TMハイツ		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 仙川駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.75畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.15㎡	向き	南西
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[備考] 入居時消毒料 16,200円、入居安心サービス 16,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 詳しくは弊社までお問合せ下さい。		
備考	準特急停車駅まで歩いて8分 駅まで明るい道を通っての行き帰りで安心です！ 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！ バルコニー前を遮る建物が無く明るい空間が好印象です！		

情報更新日2024年11月22日

No.0000010756



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付