

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 2,000円 |

24時間有人管理 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラネージュ烏山 自社管理物件   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山6丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩17分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.1畳) K(1.5畳) ロフト(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 27.21㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年3月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月～  |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 詳しくは弊社までお問合せ下さい。   |      |     |
| 備考       | 2010年築 急行停車駅徒歩5分 閑静な住宅街 2F角部屋 日当たり良好 二面採光 洗面脱衣所 浴室乾燥機 2口ガスコンロシステムキッチン お問い合わせはレントハウス仙川店まで |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.000009105



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理   |          |    |    |