

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 118,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 ディンプルキー 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アザレア8   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山 6丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩7分<br>京王線 仙川駅 徒歩18分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(9.4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 33.12㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年6月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 学生相談 性別不問   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)                                       |      |     |
| 備考       | お引越しは人生の中でも大きなイベントの一つ レントハウス仙川店では、その他にも無料で行える結婚式をご提案しております 気になった方はご来店時にご質問下さいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000006755



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |