

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー  
玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.3m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター キッチンに窓		
その他費用	[備考] 入居前鍵交換費用 16,200円 ~		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 法人可		
保証会社	可 (日本賃貸保証) 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	急行停車駅まで歩いて2分の好立地!明るい道を通っての行き帰りは安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、日々のお買い物に便利です!今回募集のお部屋は3階角部屋!二面採光で明るい空間が好印象です		

情報更新日2026年1月29日

No.0000002083



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%