

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 5.17万円	保証金	4万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレグランス二葉		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分 京王線 柴崎駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.8㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 緊急サポート料 1,000円、入居前鍵交換費用 16,200円、消臭処理代 15,000円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50% 2年目以降は一年毎10,000		
備考	急行停車駅の南側、緑の多い落ち着いた住環境も魅力の立地です！徒歩圏内には野川が流れジョギングにおすすめ！最寄駅周辺のお買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーあります！快適設備の揃う人気マンションです！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.0000001918



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付