FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

外壁コンクリート 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田３丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩8分 京王線　仙川駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.13㎡	向き	南
築年月	2006年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　契約時保証委託料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%　月額保証料　500円		
備考	急行停車駅から歩いて8分　駅からは歩きやすい道を通っての行き帰りです！ 今回募集のお部屋は３階の角部屋！前を遮る建物がありませんので、開放的な眺望です！奥行きのある収納でお荷物が多めの方でも安心です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.36545486786

お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町１丁目１３－１５　第１田辺ビル２Ｆ
TEL:03-5315-7677　FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：452

物件管理コード：10000000000000000000011656003

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。