

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・パラドル		
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.1畳) 和室(6.7畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	80.47㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 契約時保証委託料... 総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	駅の北側、緑の多い落ち着いた住環境も魅力のお部屋です！駅との行き帰りでスーパーやコンビニなどをご利用頂けますので便利です！各部屋6帖以上あり、13.3帖のリビングは様々な生活を思い浮かべて頂けます！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.7465645



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付